

SKRIPSI

**ANALISIS EVALUASI INVESTASI TIKMENGUNAKAN
METODE IE PADA PT.GUNA AGRI SEJAHTERA**



Oleh:

Helen Febriyanti

1822240045

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI
FAKULTAS ILMU KOMPUTER DAN REKAYASA
UNIVERSITAS MULTI DATA PALEMBANG
PALEMBANG
2022**

**Fakultas Ilmu Komputer dan Rekayasa
Universitas Multi Data Palembang**

Program Studi Sistem Informasi
Skripsi Sarjana Komputer
Semester Genap Tahun 2021/2022

**ANALISIS EVALUASI INVESTASI TIK MENGGUNAKAN
METODE IE PADA PT.GUNA AGRI SEJAHTERA**

Helen Ferbriyanti 1822240045

Abstrak

Dijaman sekarang perusahaan gencar untuk menginvestasikan dana untuk meningkatkan pendapatan mereka disegala bidang namun tidak dapat dipungkiri seringkali hasil investasi aset yang dilakukan tidak sepadan dengan jumlah pengembangannya. Salah satu cabang ilmu yang penulis pelajari selama masa kuliah adalah Manajemen Investasi, mata kuliah satu ini unik kita tidak mempelajari saham atau obligasi namun mempelajari bahwa aset investasi lebih dari itu ternyata aset dapat berupa pengembangan perusahaan yang nilai balik keuntungannya dalam jangka waktu tertentu dapat dihitung atau bisa disebut juga *Return of Investment (ROI)*.

Ada banyak aspek yang bisa dikorek manajemen investasi, namun kali ini kita akan fokus pada investasi TIK. Dikarenakan latar belakang penulis juga adalah mahasiswa System Informasi yang berhubungan dunia Teknologi Informasi dan Komunikasi (TIK). Dalam manajemen investasi ada beberapa metode untuk penelitian riset ini dipilih Metode *Information Economic (IE)* karena dalam metode ini dapat dihitung aspek *Tangible dan Iintangible*. Hasil evaluasi analisisnya pun tidak sentimental, hal ini dibuktikan walaupun dari sesi wawancara narasumber cenderung memilih aspek *HRMS (Human Resources Management System)* namun setelah melewati pengambilan data melalui wawancara, observasi, kuisioner dan studi pustaka. Hasil *ROI* tertinggi dimenangkan oleh *SIL (Sistem Informasi Logistik)* hal ini membuat penulis menyimpulkan dalam investasi khususnya bidang TIK selain rencana proyek keadaan perusahaan sangat menentukan bagaimana hasil investasi di tahun mendatang.

Kata kunci: Manajemen Investasi, *ROI, Information Economic*



BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Storage adalah penyimpanan, tempat penyimpanan ataupun media yang digunakan untuk menyimpan. Secara harafiah storage adalah tempat menyimpan instruksi program dan data untuk keperluan penggunaan dalam jangka waktu pendek ataupun panjang. Secara hakikatnya terdapat 2 bentuk storage yaitu virtual dan Physical. Storage physical adalah pengarsipan file manual dengan pengarsipan dengan lemari penyimpanan yang berisi map yang disusun sesuai dengan periode waktu tertentu. Isi data dapat berupa laporan, surat-surat ataupun struck serta nota transaksi. Tentunya meskipun data dapat dicari ataupun diaktifkan kembali penyimpanan tipe ini sangat merepotkan karena selain pencarian data, data yang disimpan tentunya memakan tempat juga. PT. Guna Agri Sejahtera merupakan perusahaan pest control dan fumigasi. Didirikan pada tahun 2018 dikarenakan sebelumnya pemilik CV, Guna Artha Sejahtera, Bpk Gunawan Adi melihat tuntutan pasar untuk memiliki sendiri perusahaan pest control baik untuk melayani perusahaan sendiri atau perusahaan lain CV, Guna Artha Sejahtera yang sebelumnya berfokus pada peti kemas kayu berinovasi menjadi Pallet Shrink Wrapped seperti yang digunakan saat ini, dan pada Tahun 2004, pertama kali diberlakukan aturan secara internasional yang disebut dengan istilah International Standard of Phytosanitary Measure 15 (ISPM 15). Yaitu

peraturan mengatur lintas peredaran kemasan kayu agar hama tidak terbawa dari suatu negara ke negara lain. Sehingga diperlukannya pendirian perusahaan PT. Guna Agri Sejahtera baik untuk melayani perusahaan sendiri ataupun konsumen lain. Records Management adalah sistem yang dikembangkan untuk mengatasi permasalahan dokumentasi informasi. Mengingat banyaknya aktivitas yang menyebabkan banyaknya ledakan informasi dalam bentuk banyaknya dokumen yang ditemukan dalam tiap organisasi. Sistem kearsipan dikembangkan dengan tujuan untuk mempermudah penyimpanan dan pencarian kembali informasi yang dianggap penting bagi suatu organisasi. Efektif atau tidaknya suatu sistem kearsipan tergantung pada rancangan sistem itu. Dalam menjalankan perusahaan dengan lingkup besar seperti Perseroan Terbatas maka sebagai perusahaan PT Guna Agri Sejahtera membutuhkan investasi Teknologi Informasi dan Keamanan untuk mengembangkan perusahaan dan menjangkau konsumen lebih lagi. Pada saat ini yang dibutuhkan perusahaan adalah 3 app untuk proyek digital yaitu: Record Management yang berbasis system *Human Resources Manangement System* (HRMS), Check In system di lokasi customer yang berkategori *Customer Relationship Management* (CRM) termasuk juga barcoding tentang peralatan kerja yang dibawa dan digunakan ditempat customer. Hal ini termasuk kedalam *Sistem Informasi Logistik* (SIL) perusahaan yang diharuskan dikembangkan secara internal untuk memenuhi sesuai dengan keperluan perusahaan yang nantinya akan menambah daya saing serta jangkauan, kepuasan customer serta efisiensi dalam pengaturan SDM.

Maka dalam pelaksanaannya memenuhi kebutuhan perusahaan dibutuhkan analisis *Information Economic* (IE). Pada analisis *Information Economic* (IE) difokuskan untuk Investasi TIK yang diukur pada faktor-faktor *intangibile* yang akan menolong perusahaan dalam mengambil keputusan yang tepat dengan dapat bersaing

pada bisnis Gaspest. Proyek Investasi TIK ini lebih mengarah ke system yang dikembangkan sendiri untuk menjaga privasi perusahaan mengingat system atau app yg komersil memang lebih murah dan praktis tapi seringkali terjadi jual beli data perusahaan yang sampai ke bagian privasi. Semua kebutuhan dapat dipecah menjadi 3 sistem/app yang berbeda agar tidak tercampur mengingat kebutuhan dibagi menjadi 3 kategori. Atas dasar permasalahan mengenai kebutuhan yang telah disebutkan diatas maka perlu dilakukan investasi TIK dengan metode *IE* pada proyek TIK di PT Guna Agri Sejahtera.

1.2 Perumusan Masalah

Dari uraian Latar Belakang diatas maka saya sebagai penulis merumuskan Permasalahan saya merumuskan

1. Apakah Evaluasi Investasi Proyek TIK dapat memenuhi kebutuhan perusahaan seperti menyimpan pekerjaan melalui system, check-in system lokasi customer dan barcoding peralatan yang dibawa dan digunakan ditempat customer?
2. Apakah Evaluasi Investasi Proyek TIK dapat menghasilkan cara operasi bisnis yang lebih efisien bagi perusahaan ?
3. Apakah Evaluasi Proyek TIK dapat memberikan dampak positif bagi perusahaan?

1.3 Ruang Lingkup

Agar penelitian lebih terarah maka berikut batas ruang lingkungnya.

1. Tempat penelitian dibatasi hanya menjadi Proyek Digital PT. Guna Agri Sejahtera.

2. Proyek yang akan dijalankan oleh PT.Guna Agri Sejahtera sebagai berikut
3. Metode pengolahan data yang digunakan dalam penelitian ini terbatas hanya pada metode *IE*.

1.4 Tujuan dan Manfaat

1.4.1 Tujuan

Berikut ini adalah tujuan yang ingin dicapai penulis dalam melakukan penulisan skripsi ini:

1. Menganalisa apakah investasi TIK PT.Guna Agri Sejahtera layak dalam proyek TIK sehingga biaya kedepan tidak sia-sia
2. Meningkatkan daya saing perusahaan diantara perusahaan jasa sejenis.

1.4.2 Manfaat

Manfaat penulisan skripsi ini antara lain.

1. Mendapatkan hasil perbandingan dari metode *IE* yang digunakan dalam investasi proyek TIK sehingga didapatkan nilai proyek dengan manfaat paling tinggi.
2. Referensi resiko, biaya serta manfaat dari Proyek TIK yang mungkin akan dikerjakan oleh PT, Guna Agri Sejahtera.
3. Akademisi dapat menjadikan skripsi ini sebagai referensi di project dengan tema serupa.

1.5 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan menjelaskan gambaran bab yang disusun dalam proposalskripsi ini.

Bab 1 Pendahuluan

Bab ini berisi latar belakang, perumusan masalah, ruang lingkup, tujuan dan manfaat, dan sistematika penulisan.

Bab 2 Landasan

Teori Bab ini menjelaskan tentang teori yang digunakan dalam penelitian seperti Teori IE ,financial approach Iatau non financial approach

Bab 3 Metodologi Penelitian

Bab ini menjelaskan tentang metodologi penelitian yang akan dilakukan seperti populasi dan sampel, teknik pengumpulan data, teknik pengolahan data, dan jadwal pelaksanaan

Bab 4 Hasil dan Pembahasan

Bab ini menguraikan gambaran umum responden pada penelitian ini serta proses analisis data untuk menjawab penelitian dan membuktikan hipotesis yang diajukan pada bab 3. Dalam bab ini membahas tentang permasalahan dalam penelitian

Bab 5 Kesimpulan dan saran

Bab ini menampung kesimpulan dan saran yang telah dihasilkan bab- bab sebelumnya.Merupakan hasil evaluasi penelitian.



DAFTAR PUSTAKA

Chandra S Rembang Ir.S.T.G Kaunang MT,Stanley .S, Karouw. ST, Oktavian, Lantang (2016) Analisis Efektivitas Investasi Proyek Teknologi Informasi Dengan Menggunakan Metode Information Economics. , Sam Ratulangi University, Manado

Imami Nur Rachmawati (2007)Pengumpulan Data dalam Penelitian Kualitatif Wawancara . Journal Keperawatan Indonesia.

Khadijah Thanira (2020) Evaluasi Investasi TIK Menggunakan Metode IE dan G_AIE Pada Proyek TIK Perum Bulog,STMIK MDP,Palembang.

Wijang Widhiarso,Sri Hartati,Retantyo Wardoyo (2016)Group Decision Makers-Based Model for Evaluating the Feasibility of Information and Communications Technology Project (Case study:Local Government of Musi Rawas) *Journal of Theoretical and Applied Information Technology* (2016)

Yuliana Cahyati,Hari Murti (2018) Sistem E-Surat pada Government Resource Management System Provinsi Jawa Tengah Berbasis Framework Codeignit

Zulklifi (2016) Implementasi Metode Information Economics (IE) Untuk Menganalisis Manfaat Investasi Sistem Dan Teknologi USNI *journal Satya Informatika* (2016).