

## DAFTAR PUSTAKA

- Abrar, T. F. (2021). *Amankah Investasi pada Saham Emiten Punya Utang Besar?*  
<https://www.cnbcindonesia.com/mymoney/20210127145655-72-219139/amankah-investasi-pada-saham-emiten-punya-utang-besar>
- Adellia, T. (2020). *Pengaruh Return On Asset, Return On Equity, Net Profit Margin Dan Earning Per Share Terhadap Harga Saham (Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan dan Minuman yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2020)*. 122.  
<https://repository.uinjkt.ac.id/dspace/handle/123456789/71919>
- Aditya Damarjati, F. (2019). Pengaruh Leverage, Debt Maturity, Kebijakan Dividen Dan Cash Holdings Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar Di BEI tahun 2017. *Jurnal Akuntansi, Keuangan, Perpajakan Dan Tata Kelola Perusahaan*.  
<https://doi.org/10.59407/jakpt.v1i3.552>
- Aesia, A. (2024). *Dampak Tingginya Suku Bunga Pada Pasar Properti*.  
<https://aesia.kemenkeu.go.id/investasi-properti/properti/dampak-tingginya-suku-bunga-pada-pasar-properti-141.html>
- Ajiidyaningrum, N. (2019). Pengaruh Good Corporate Governance, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan, Pertumbuhan, dan Likuiditas terhadap Kinerja Perusahaan (Studi Empiris pada Perusahaan Property and Real Estate yang Terdaftar di BEI 2016-2018). *Jurnal Ekonomi Universitas Islam Indonesia*, 1–148.
- Alim, M., & Destriana, U. (2019). Pengaruh Kepemilikan Institusional, Komite Audit Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Perusahaan. *JMB : Jurnal Manajemen Dan Bisnis*, 5(1), 18–23. <https://doi.org/10.31000/jmb.v5i1.1990>
- Andarsari, P. R. (2021). Pengaruh Struktur Modal Dan Struktur Kepemilikan Terhadap Kinerja Perusahaan. *Journal of Accounting and Financial Issue (JAFIS)*, 2(1), 11–20. <https://doi.org/10.24929/jafis.v2i1.1390>
- Andika, L. (2024). Pengaruh Ukuran Dewan Komisaris Independen, Komite Audit, Struktur Modal, dan Ukuran Perusahaan terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan. *RATIO: Reviu Akuntansi Kontemporer Indonesia*, 7(1), 3243–3250. <https://doi.org/10.30595/ratio.v5i1.19996>
- Andiny, D. W., & Hartono, U. (2022). *Pengaruh Struktur Modal, Corporate Governance, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Perusahaan Sektor Aneka Industri Di Bei Periode 2015-2019*. 10(2020), 244–254.
- Andriani, F. (2019). Pengaruh Cash Holding, Leverage, Ukuran Perusahaan, dan

- Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan. *Journal of Chemical Information and Modeling*, 110(9), 1689–1699.
- Aprilianti, K. D., & Akadiati, V. A. P. (2021). *Pengaruh Debt Maturity, Leverage, Kebijakan Dividen, dan Cash Holding Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Sektor Aneka Industri*.
- Ardiles, D. E., & Febriansyah, E. (2024). *Pengaruh Leverage, Debt Maturity, Kebijakan Dividen dan Cash Holdings Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di BEI Tahun 2019-2020)*.
- As'ari, T. M. H. (2020). *Pengaruh Penyertaan Modal, Pertumbuhan Aset, Likuiditas, dan Kepemilikan Negara terhadap Kinerja Keuangan Badan Usaha Milik Negara. Subjek yang digunakan dalam penelitian ini adalah Perusahaan Badan Usaha Milik Negara yang terdaftar di Bursa Efek Indonesi*. 21(1), 1–9. <http://repository.umy.ac.id/handle/123456789/35558>
- Ayem, S., & Ina, C. R. T. (2023). Struktur Modal Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan : Ukuran Perusahaan Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal Literasi Akuntansi*, 3(1), 47–57. <https://doi.org/10.55587/jla.v3i1.48>
- Buntoro, T. M. (2022). Pengaruh Kualitas Laba Terhadap Cash Holding Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Periode 2015-2019. *Journal of Economic Perspectives*.
- Cahyani, A. D., & Sulistyowati, E. (2023). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan, Kepemilikan Institusional, Dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntans*, 12.
- Clarissya, & Dewi, S. P. (2024). Faktor-Faktor yang Memengaruhi Kinerja Keuangan. *Jurnal Multiparadigma Akuntansi*, VI(2), 849–860.
- Desfika, T. S. (2022). *Forza Land (FORZ) Dinyatakan Pailit, Bagaimana Nasib Saham Publiknya?* <https://investor.id/market-and-corporate/308940/forza-land-forz-dinyatakan-pailit-bagaimana-nasib-saham-publiknya>
- Elis. (2019). *Pengaruh Ukuran Perusahaan Dan Net Working Capital Terhadap Cash Holding Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Intervening Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan Dan Minuman Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013 – 2017*.
- Faiqo, M., Malavia Mardani, R., & ABS, M. K. (2019). Pengaruh Struktur Modal terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Barang Konsumsi Yang Terdaftar di BEI Periode 2015-2017. *E-Journal Riset Manajemen*, 1–12.
- Farida, A. L., Roziq, A., & Wardayati, S. M. (2019). Determinant variables of enterprise risk management (ERM), audit opinions and company value on insurance emitents listed in Indonesia stock exchange. *International Journal*

*of Scientific and Technology Research*, 8(7), 288–293.

- Fauzi, A. F., & Puspitasari, E. (2021). *Pengaruh Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Likuiditas Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Yang Terdaftar Di Jakarta Islamic Index (Jii) Periode 2018-2020*. 05(02).
- Fristisya, V. (2022). Pengaruh Kepemilikan Kas, Kebijakan Investasi, Kebijakan Hutang, Dan Kebijakan Dividen Terhadap Kinerja Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Sektor Industri Barang Konsumsi Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2020). *Universitas Lampung*.
- Hilmi, & Aini, N. (2023). Pengaruh Debt Maturity, Leverage, Kebijakan Dividen dan Cash Holding Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sektor Aneka Industri yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2021. *Jurnal Akuntansi Malikussaleh (JAM)*, 1(2), 292. <https://doi.org/10.29103/jam.v1i2.8820>
- <https://ekon.go.id>. (2022). *Menko Airlangga: Inovasi dan Kreativitas Industri Properti untuk Hasilkan Produk Berkualitas, Berkelanjutan, dan Bertanggung Jawab*. <https://ekon.go.id/publikasi/detail/4514/menko-airlangga-inovasi-dan-kreativitas-industri-properti-untuk-hasilkan-produk-berkualitas-berkelanjutan-dan-bertanggung-jawab>
- Husnul, F., Harnida, M., & Mardah, S. (2024). Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap Nilai Perusahaan Sektor Properti Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2021. *Jurnal Ilmiah Ekonomi Bisnis*, 10(1), 008–020. <https://doi.org/10.35972/jieb.v10i1.1446>
- Inrawan, A., Lie, D., Putri, D. E., & Rukmana, S. I. (2021). Pengaruh Likuiditas Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Yang Berdampak Pada Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Sub Sektor Pertambangan Minyak Dan Gas Bumi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *SULTANIST: Jurnal Manajemen Dan Keuangan*, 9(2), 214–224. <https://doi.org/10.37403/sultanist.v9i2.364>
- Irawan, D., & Kusuma, N. (2019). *Pengaruh Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan*. 17(1), 66–81.
- Irfan, M., Febrianto, R., & Widiastuty, E. (2024). *Analisis Pengaruh Intellectual Capital, Struktur Modal, dan Struktur Aset pada Financial Distress*. 22(3), 399–416. <https://doi.org/10.33557/mbia.v22i3.2490>
- Jason, E., & Viriany. (2020). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Cash Holding Pada Perusahaan Manufaktur Di Indonesia. *Jurnal Paradigma Akuntansi*, 2(4), 1452. <https://doi.org/10.24912/jpa.v2i4.9322>
- Jessica, J., & Triyani, Y. (2022). Pengaruh Struktur Modal, Likuiditas, Ukuran Perusahaan Dan Umur Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan. *Jurnal Akuntansi*, 11(2), 138–148. <https://doi.org/10.46806/ja.v11i2.891>

- Lila, A. R. (2024). *Resesi di Indonesia: Fakta atau Spekulasi?*  
<https://kumparan.com/annisa-rahma-lila/resesi-di-indonesia-fakta-atau-spekulasi-23WamySydHt/1>
- Lopa, Z. L. A., & M, N. (2024). *Pengaruh Ukuran Perusahaan dan Struktur Modal Manufaktur Sub Sektor Makanan Dan Minuman Tahun 2019-2021*. 6(2), 178–191.
- Lowardi, R., & Abdi, M. (2021). Pengaruh Pandemi Covid-19 Terhadap Kinerja Dan Kondisi Keuangan Perusahaan Publik Sektor Properti. *Jurnal Manajerial Dan Kewirausahaan*, 3(2), 463.  
<https://doi.org/10.24912/jmk.v3i2.11893>
- Mandasari, R., & Rikumahu, B. (2023). Pengaruh Struktur Modal, Pertumbuhan Investasi, Dan Likuiditas Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Otomotif Dan Komponennya Di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022. *Jurnal Manajemen Dirgantara*, 16(2), 455–470.  
<https://doi.org/10.56521/manajemen-dirgantara.v16i02.1023>
- Marsadu, O., Mangantar, M., & Tawas, H. N. (2024). Pengaruh Likuiditas, Leverage dan Kepemilikan Kas terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Sub Sektor Food and Beverage di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2021. *Jurnal LPPM Bidang EkoSosBudKum*, 8(3), 358–371.
- Melania, S., & Tjahjono, A. (2022). Pengaruh Corporate Social Responsibility, Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan Dan Board Size Terhadap Kinerja Keuangan. *Jurnal Riset Akuntansi Dan Bisnis Indonesia*, 2(1), 199–219.  
<https://doi.org/10.32477/jrabi.v2i1.433>
- Murti, G. T., Saraswati, R. S., & Faizi, M. F. N. (2024). Pengaruh Kepemilikan Institusional, Umur Perusahaan, dan Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan. *Owner*, 8(1), 414–423.  
<https://doi.org/10.33395/owner.v8i1.1817>
- Murti, & Mulyani, E. (2020). Pengaruh Kepemilikan Asing , Leverage, Cash Holdings Dan Debt Maturity Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan. *Jurnal Eksplorasi Akuntansi*, 2(3), 2893–2911.  
<https://doi.org/10.24036/jea.v2i3.258>
- Musdalifah, R. (2022). *Kinerja Perusahaan Melalui Agency Cost Sebagai Variabel Intervening: Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Kepemilikan Manajerial*.
- Muzayin, M. H. T., & Trisnawati, R. (2022). Pengaruh Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan dan Minuman Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2017-2019). *Jurnal Akuntansi*, 3(1), 271–284.
- Nery, V., & Susanto, L. (2022). Faktor-Faktor Yang Memengaruhi Nilai

- Perusahaan Dengan Ukuran Perusahaan Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal Ekonomi*, 26(11), 415–434. <https://doi.org/10.24912/je.v26i11.785>
- Ningsih, A. A. (2023). *Pengaruh Pertumbuhan Aset, Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Pertambangan Batubara Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2021*.
- Novitasari, M., Setiadi, D., & Anwar, S. (2019). Pengaruh Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Melalui Struktur Modal. *Jurnal Investasi*, 5(2), 13–24. <https://doi.org/10.31943/investasi.v5i2.23>
- Nur'Aini, A., & Mariani, D. (2024). *Pengaruh Efisiensi , Pertumbuhan Penjualan , Modal Kerja , dan Umur Perusahaan terhadap Profitabilitas Perusahaan ( Studi Empiris Pada Perusahaan yang Menerbitkan Saham Syariah yang Terdaftar dalam Jakarta Islamic Index 70 ( JII70 ) Periode 2019 – 2023 )*. 2(4).
- Nurasifah. (2019). *Pengaruh Struktur Modal Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di BEI Tahun 2013-2017*. 1–23.
- Nurfida, A. (2023). *LPEM UI: Sektor Properti Hingga Real Estat Sumbang Rp 2.865 T ke PDB*. <https://ekonomi.bisnis.com/read/20230410/47/1645456/lpem-ui-sektor-properti-hingga-real-estat-sumbang-rp2865-t-ke-pdb>
- Nurhalimah. (2021). Pengaruh Konsentrasi Pasar dan Pertumbuhan Aset terhadap Kinerja Keuangan Perbankan Syariah. *Al-Urban: Jurnal Ekonomi Syariah Dan Filantropfi Islam*. <https://journal.uhamka.ac.id/index.php/al-urban/article/view/5659>
- Nurmaya, F. (2022). *Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Kepemilikan Manajerial, Dan Kepemilikan Institusional Terhadap Manajemen Laba Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2016*.
- Partiwi, R., & Herawati, H. (2022). Pengaruh Kepemilikan Institusional, Leverage Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Perusahaan. *Jurnal Kajian Akuntansi Dan Auditing*, 17(1), 29–38. <https://doi.org/10.37301/jkaa.v17i1.76>
- Perwita, E. (2023). *Suku Bunga The Fed 2024: Dampak pada Saham Properti dan Strategi Investasi*. <https://theinvestor.id/artikel/suku-bunga-the-fed-2024-dampak-pada-saham-properti-dan-strategi-investasi/>
- Pratami, S. (2020). Pengaruh Ukuran Perusahaan Umur Perusahaan Dan Leverage Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Food & Beverage Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2019. *IAIN Purwokerto*, 1(1), 1–12.
- Purba, I. (2019). *Pengaruh Profitabilitas dan Financial Leverage Terhadap Income Smoothing (Perataan Laba) (Studi Perusahaan Manufaktur Yang*

*Terdaftar di BEI Tahun 2016-2018).*

Purba, S. T., Pasaribu, D., & Simanjuntak, W. A. (2021). *Pengaruh Profitabilitas Dan Financial Leverage Terhadap Income Smoothing (Perataan Laba) (Studi Pada Perusahaan Industri Manufaktur Yang Terdaftar Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019)*. 4(2), 225–240.

Puspitasari, D. (2024). *Harga Rumah makin Mahal saat Daya Beli Turun*. <https://www.kabarbursa.com/gaya-hidup/properti/76181/harga-rumah-makin-mahal-saat-daya-beli-turun>

Rahman, M. A. (2020). Pengaruh Struktur Modal dan Pertumbuhan Aset Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Yang Terdaftar Dalam Jakarta Islamic Index (JII). *Akurasi : Jurnal Studi Akuntansi Dan Keuangan*, 3(1), 55–68. <https://doi.org/10.29303/akurasi.v3i1.25>

Rocca, M. La, & Cambrea, D. R. (2019). The effect of cash holdings on firm performance in large Italian companies. *Journal of International Financial Management and Accounting*, 30(1), 30–59. <https://doi.org/10.1111/jifm.12090>

Sa'adah, L., Nurarifin, M. R., & Fitriana, N. A. (2024). Analisis Rasio Profitabilitas Sebagai Alat Ukur Kinerja Keuangan PT Bank Central Asia. *Lokawati : Jurnal Penelitian Manajemen Dan Inovasi Riset*, 2(5), 144–155. <https://doi.org/10.61132/lokawati.v2i5.1188>

Sahamee. (2021). *Forza Land Indonesia Tbk PT*. <https://sahamee.com/saham/FORZ/laporan-laba-rugi>

Saraswati, H. (2019). Dampak Pandemi Covid-19 Terhadap Pasar Saham Di Indonesia. *JAD : Jurnal Riset Akuntansi & Keuangan Dewantara*, 3(2), 153–163. <https://doi.org/10.26533/jad.v3i2.696>

Savira, G. (2022). *Pengaruh Struktur Modal, Ukuran Perusahaan Dan Likuiditas Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Sektor Kesehatan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2018 - 2022*.

Silaban, A. P., & Anita, D. (2019). Analisis Pengaruh Working Capital Turnover, Debt To Equity Ratio, Ukuran Perusahaan Dan Umur Perusahaan Pada Perusahaan Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2017. *Jurnal Akuntansi, Kewirausahaan Dan Bisnis*, 4(1), 98–113.

Sinaga, S. A. (2019). *Pengaruh Struktur Modal Terhadap Kinerja Keuangan Pada Bank Swasta Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia di Jakarta*. <https://repositori.uma.ac.id/handle/123456789/10775>

Siswana, F. H., & Ratmono, D. (2024). Pengaruh Environmental, Social, and Governance Terhadap Volatilitas Harga Saham Dalam Periode Pandemi Covid-19 Dengan Effective Tax Rate Sebagai Variabel Moderasi. *Diponegoro Journal of Accounting*, 13(1), 1–15. <http://ejournal->

s1.undip.ac.id/index.php/accounting

Sugiyono. (2020). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D* (2nd ed.). CV ALFABETA. <https://anyflip.com/xobw/rfpq/>

Sutrisno, Y. A. E. (2022). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan, Kepemilikan Institusional, dan Kepemilikan Manajerial terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 11(1), 1–22.

Syavira, A. (2021). Pengaruh Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Perusahaan Pada Perusahaan Jasa Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2015-2019 Skripsi Oleh : Universitas Medan Area Di Bursa Efek Indonesia. *Skripsi*.  
[https://repositori.uma.ac.id/jspui/bitstream/123456789/16516/1/168330011\\_Adinda\\_Syavira\\_Fulltext.pdf](https://repositori.uma.ac.id/jspui/bitstream/123456789/16516/1/168330011_Adinda_Syavira_Fulltext.pdf)

Urfah, S. (2021). *Cash Holding Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Di Indonesia*.

Viodego, Y. (2019). *Forza Land Masuk Belunggu PKPU*.  
<https://www.biztaxreview.com/blog/2021/08/09/forza-land-masuk-belunggu-pkpu/>

Yilmaz, I., & Samour, A. (2024). The Effect of Cash Holdings on Financial Performance: Evidence from Middle Eastern and North African Countries. *Journal of Risk and Financial Management*.  
<https://doi.org/10.3390/jrfm17020053>